

Số: 29 /TB-CTHADS

Tiền Giang, ngày 23 tháng 12 năm 2019

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014; Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 05/2019/KDTM-ST ngày 22/3/2019 của Tòa án nhân dân T.X Gò Công;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 120/QĐ-CCTHADS ngày 06/05/2019, số 533/QĐ-CCTHADS ngày 06/5/2019 của Chi cục thi hành án dân sự T.X Gò Công;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 14/06/2019 của Chi cục thi hành án dân sự T.X Gò Công;

Căn cứ Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 02/QĐ-CTHADS.RHS ngày 26/6/2019 và quyết định rút hồ sơ thi hành án số 03/QĐ-CTHADS.RHS ngày 26/6/2019 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang;

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án với nội dung sau:

a/ Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang do bà Trần Thị Kim Tuyền, chức vụ Chấp hành viên thực hiện.

b/ Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Tài sản 1:

1. Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất thửa 1793, tờ bản đồ số 6, diện tích 152m² gồm đất ở tại nông thôn 80m² + đất chuyên trồng lúa nước 72m², giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CH00726 do Ủy ban nhân dân thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang cấp ngày 07/11/2014 cho chị Trần Thị Hòa đứng tên, trên đất có nhà. Địa chỉ thửa đất: Ấp Ông Non, xã Tân Trung, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

2. Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất thửa 1981, tờ bản đồ số 6, diện tích 226m² gồm đất ở tại nông thôn 70m² + đất chuyên trồng lúa nước 156m², giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CH00978 do Ủy ban nhân dân thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang cấp ngày 07/11/2014 cho chị Trần Thị Hòa đứng tên, trên đất có nhà. Địa chỉ thửa đất: Xã Tân Trung, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

3. Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất thừa 1980, tờ bản đồ số 6, diện tích 212m² gồm 75m² đất ở tại nông thôn và đất trồng lúa 137m², giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CH01021 do Ủy ban nhân dân thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang cấp ngày 10/9/2012 cho chị Trần Thị Hòa đứng tên, trên đất có nhà. Địa chỉ thửa đất: Ấp Ông Cai, xã Tân Trung, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

Tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất ở mục 1, 2, 3 là :

- Tài sản trên đất gồm: Nhà ở; Nhà nghỉ dãy 5 phòng; Nhà nghỉ dãy 9 phòng; Mái che 1; Máy che 2; Tường rào phía trước; Cửa sắt Đài Loan; Cửa song sắt+tole;

Tài sản 2

Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất thừa 49, tờ bản đồ số 4, diện tích 200m², đất trồng cây lâu năm, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CH00345 do Ủy ban nhân dân thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang cấp ngày 02/02/2012 cho anh Huỳnh Văn lem đứng tên. Địa chỉ thửa đất: Khu phố 4, phường 3, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

Tài sản 3

Quyền sử dụng đất thừa 28294.04.50, tờ bản đồ số 4, diện tích 200m², đất trồng lúa, theo hồ sơ số H07574V-P3 ngày 01/10/2015 tại Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang cho chị Trần Thị Hòa đứng tên. Địa chỉ thửa đất: Khu phố 4, phường 3, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

Tài sản 4

Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất thừa 145, tờ bản đồ số 10, diện tích 310.20m², đất trồng cây lâu năm, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CH00598 do Ủy ban nhân dân huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang cấp ngày 26/10/2011 cho chị Trần Thị Hòa đứng tên. Địa chỉ thửa đất: Ấp Long Bình, xã Yên Luông, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang.

c/ Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là:

Tài sản 1 là 2.393.940.150đ (Hai tỷ ba trăm chín mươi ba triệu chín trăm bốn mươi ngàn một trăm năm mươi đồng)

Tài sản 2 là 294.500.000đ (Hai trăm chín mươi bốn triệu năm trăm ngàn đồng).

Tài sản 3 là 290.700.000đ (Hai trăm chín mươi triệu bảy trăm ngàn đồng).

Tài sản 4 là 260.400.000đ (Hai trăm sáu mươi triệu bốn trăm ngàn đồng).

d/ Hồ sơ tham gia bao gồm các tài liệu chứng minh Tổ chức bán đấu giá tài sản có các tiêu chí sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản;
- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

đ/ Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: từ ngày thông báo đến hết ngày 27 tháng 12 năm 2019; địa điểm nộp hồ sơ: tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang (Số 19A Rạch Gầm, phường 1, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang).

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang thông báo để Tổ chức bán đấu giá có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án theo quy định./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND tỉnh TG;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh TG;
- Lưu: VT, HS.THA.



Trần Thị Kim Tuyền

